

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

<u>Субъект Российской Федерации</u>	<u>Пензенская область</u>
<u>Муниципальное образование</u>	<u>Пензенский район</u>
<u>Категория земель</u>	<u>Земли лесного фонда</u>
<u>Лесничество</u>	<u>Ленинское</u>
<u>Участковое лесничество, урочище (при наличии)</u>	<u>Ермоловское-Степное (Ермоловский участок)</u>
<u>Целевое назначение лесов, категория защитных лесов</u>	<u>Защитные (Ценные леса - лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции))</u>
<u>Лесной квартал</u>	<u>Квартал № 43</u>
<u>Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела</u>	<u>Часть выдела 14</u>
<u>Площадь проектируемого лесного участка, га</u>	<u>0,3015</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «22» декабря 2008 г. №402 (с последующими изменениями) и приказом Управления лесами Пензенской области от 28.09.2007 № 67 «Об определении количества участковых лесничеств на территории Пензенской области, установления границ и кадастровых номеров лесных участков» Веселовское участковое лесничество входит в состав Ленинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Ленинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента Ленинского лесничества, утвержденного приказом министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области от «24» октября 2018 №154/1 (ред. 15.12.2021 №175/1).

Леса на территории Пензенской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» и статьей 10 Лесного Кодекса Российской Федерации отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Пензенской области, утвержденном Постановлением Губернатора Пензенской области от «29» декабря 2018 г. №161 (с последующими изменениями) и лесохозяйственном регламенте Ленинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования, часть выдела 14 квартала 43 Ермоловское-Степного участкового лесничества, (Ермоловский участок), в котором расположен проектируемый участок, относится к защитным лесам, в том числе: ценные леса – лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Ленинского лесничества и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями – всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,3015	—	—	—	—	—	—	—	—	0,3015	0,3015

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площади (га)/запас древесины при наличии (куб.м.)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ермоловское-Степное (Ермоловский участок)	43	ч.14	Сад	0,3015/-	—	—	—	—
Итого	—	—	—	0,3015/-	—	—	—	—

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины, куб. м./га		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	—	—	—	—	—	—	—	—

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка — аренда				
Защитные	—	0,3015	га	0,3015

4. Виды разрешённого использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Ленинского лесничества в квартале 43 Ермоловского-Степного участкового лесничества (Ермоловский участок) и, соответственно, в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешённого использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства. Осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- **осуществление рекреационной деятельности;**

- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разработка и добыча полезных ископаемых. Выполнение работ по геологическому изучению недр;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра, квартал №43 часть выдела 14 Ермоловское-Степного участкового лесничества, (Ермоловский участок) Ленинского лесничества не имеет обременений.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учётом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Ленинского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	Защитные леса	В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6 ст. 111 ЛК РФ). Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (ч. 7 ст. 111 ЛК РФ). Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 настоящего Кодекса, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (ч. 3 ст. 111 ЛК РФ). В защитных лесах запрещается создание лесоперерабатывающей инфраструктуры (ч. 2 ст. 14 ЛК РФ).
1.2	Ценные леса	- Запрещается: - строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений; - в запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа (ст. 115 ЛК РФ).
	Вид использования лесов	Ограничения по видам использования лесов
2	Осуществление рекреационной деятельности	«Правила использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 908 (с изменениями на 03.02.2022). Использование лесов должно осуществляться способами и технологиями, предотвращающими возникновение эрозии почв, исключаящими или ограничивающими негативное воздействие на последующее воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека. На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Согласно выписке из ГЛР, на проектируемом лесном участке отсутствуют объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры (таблица 5).

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют (таблица 6).

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	—	—	—	—	—

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Ленинского лесничества, квартал № 43 часть выдела 14 Ермоловское-Степного участкового лесничества, (Ермоловский участок), в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для осуществления рекреационной деятельности.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Пензенская область
Муниципальное образование	Пензенский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Ленинское
Участковое лесничество	Ермоловское-Степное (Ермоловский участок)
Вид использования лесов	Осуществление рекреационной деятельности
Цель предоставления лесного участка	Аренда
Особые отметки:	—

Масштаб 1:15 000



Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
ЗУ1		
1-2	СВ: 82° 7,9'	60
2-3	ЮВ: 10° 35,7'	50
3-4	ЮЗ: 81° 40,2'	60
4-1	СЗ: 10° 18,5'	50

Каталог координат (используемая система координат МСК 58)		
Номера характерных точек	X	Y
ЗУ1		
1	340 853,01	2 231 315,27
2	340 861,22	2 231 374,67
3	340 812,08	2 231 383,86
4	340 803,36	2 231 324,30

Ответственное лицо представителя
Исполнителя работ по разработке
проектной документации:
Директор ООО «Гринландия»
должность



Набиуллин В.С.
Ф.И.О.